

REGIONE PIEMONTE BU17 29/04/2021

Citta' metropolitana di Torino

DD 1603/2021 ALLUVIONE NOVEMBRE 1994. LAVORI DI SISTEMAZIONE IDRAULICA ED AMBIENTALE DEL NODO FLUVIALE DI IVREA - IV LOTTO FUNZIONALE. ACQUISIZIONE IN FAVORE DEL DEMANIO DELLO STATO. DETERMINAZIONE D'ESPROPRIO FINALE 2 - COMUNE DI BANCHETTE - FIORANO (NTU 07/2004).

Allegato

ATTO N. DD 1603

DEL 12/04/2021

Rep. di struttura DD-RA2 N. 19

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

DIREZIONE PROGRAMMAZIONE E MONITORAGGIO OO.PP. BENI E SERVIZI

OGGETTO: ALLUVIONE NOVEMBRE 1994. LAVORI DI SISTEMAZIONE IDRAULICA ED AMBIENTALE DEL NODO FLUVIALE DI IVREA - IV LOTTO FUNZIONALE. ACQUISIZIONE IN FAVORE DEL DEMANIO DELLO STATO. DETERMINAZIONE D'ESPROPRIO FINALE 2 - COMUNE DI BANCHETTE - FIORANO (NTU 07/2004).

Premesso che:

- con Convenzione tra il Magistrato per il Po e la Provincia di Torino stipulata a Torino in data 23/02/1999 la cui durata, di tre anni, è stata prorogata, per altri tre anni, mediante Decreto del Presidente del Magistrato per il Po n. 158 del 10/07/2002, la Provincia di Torino (ora Città Metropolitana) è stata individuata quale soggetto attuatore delle opere di sistemazione idrogeologica ed idraulica del nodo fluviale di Ivrea IV lotto funzionale;
- gli interventi oggetto di esproprio sono necessari per realizzare adeguate opere di protezione e messa in sicurezza dai rischi idraulici nell'area eporediese;
- l' art. 9 della citata convenzione prevede che il finanziamento degli oneri per la progettazione e la realizzazione delle opere sia a totale carico del Magistrato per il Po, per un importo complessivo di € 9.037.995,73=, come previsto nel quadro economico dell'opera;

Tenuto conto della competenza in materia idraulica in capo al Demanio Pubblico dello Stato – Ramo Idrico;

Viste:

- le Deliberazioni della Giunta Provinciale n. 475-94389 del 14/04/2004 e n. 78-22506 del 01/02/2005, immediatamente eseguibili, di approvazione del progetto definitivo/esecutivo sopra citato e con le quali è stata altresì disposta la dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi dell'art.14 comma 13, lett. A) della legge 11/02/1994 n. 109 e s.m.i.;
- la Deliberazione della Giunta Provinciale n. 78-22506 del 01/02/2005, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo sopra citato e con la quale si è perfezionata la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere;
- la Determinazione del Dirigente del Servizio Espropriazioni della Provincia di Torino n. 94-148249 del 27/05/2004 con cui venne disposta l'occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione dei terreni necessari alla sistemazione idrogeologica ed idraulica del nodo fluviale di Ivrea e le conseguenti immissioni in possesso sono avvenute dal giorno 27/07/2004 al 17/08/2004;

Viste:

- la Deliberazione della Giunta Provinciale n. 807-38655/2008 del 29/07/2008 con la quale è stato approvato il certificato di collaudo, redatto in data 16/01/2008 dall'Ing. Giovanni Battista Lopreiato;
- i tipi di frazionamento depositati agli atti;
- la stima tecnica definitiva delle indennità di esproprio predisposta dall'Ufficio Tecnico Espropri in data 16/03/2018 e depositata agli atti in data 19/03/2018;

Vista la Determinazione del Dirigente del Servizio Appalti, Contratti e Espropriazioni n. 28-7610 del 22/03/2018, con la quale sono state determinate le indennità da corrispondere in favore degli aventi diritto per l'espropriazione delle aree interessate dai lavori in oggetto, notificata agli aventi diritto nelle forme previste per la notifica degli atti processuali civili e l'elenco delle ditte redatto al termine dei lavori, a seguito del frazionamento;

Dato atto che si è provveduto al pagamento dell'acconto 80% delle indennità già spettanti agli aventi diritto a seguito della realizzazione dell'opera sopra evidenziata, così come disposto dal comma 6 dell'art. 20 D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;

Dato atto che con i seguenti atti di liquidazione si provveduto a liquidare il saldo delle indennità espropriative spettanti agli aventi diritto: n. 35-10162/2018 del 11/04/2018; n. 37-10768/2018 del 24/04/2018; n. 44-12611/2018 del 14/05/2018; n. 48-13094/2018 del 23/05/2018; n. 50-13524/2018 del 29/05/2018; n. 56-14669/2018 del 06/06/2018; n. 60-15109/2018 del 18/06/2018; n. 62-15220/2018 del 20/06/2018; n. 72-17463/2018 del 19/07/2018; n. 91-23478/2018 del 18/09/2018; n. 107-25871/2018 del 17/10/2018; n. 118-27283/2018 del 07/11/2018; n. 4-2339/2019 del 04/03/2019; n. 25-5755/2019 del 24/05/2019; n. 30-6547/2019 del 12/6/2019; n. 41-7779/2019 del 16/7/2019; n. 32 -9201/2019 del 30/09/2019; n. 67-12383/2019 del 13/11/2019;

Dato atto che con atti di liquidazione n. 31-6596 del 13/06/2019, n. 35-7335 del 04/07/2019, n. 37-7392 del 05/07/2019, n. 42-7794/2019 del 16/7/2019 e n. 43-7798/2019 del 16/7/2019, si è disposto il versamento al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento Prov.le - Servizio Deposito conto terzi per la Cassa Depositi e Prestiti delle indennità espropriative non accettate dagli aventi diritto;

Vista la propria Determinazione n. DD 5763/2020 del 17/12/2020, con la quale, ex comma 5 dell'articolo 13 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., è stato prorogato il termine di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità e quindi di conclusione del procedimento de quo alla data del 31/12/2021;

Ritenuto di procedere, relativamente agli immobili oggetto della presente procedura di esproprio e dettagliati specificatamente nel prospetto allegato A) al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, all'espropriazione e relativo passaggio di proprietà in favore del Demanio Pubblico dello Stato – Ramo Idrico;

Accertato con i competenti uffici dell'Agenzia delle Entrate che, nel caso specifico, trova applicazione il disposto di cui al comma 8 dell'art. 57 del Testo Unico delle disposizioni concernenti l'imposta di registro n. 131 del 26/04/1986 (imposta di registro non dovuta se espropriante o acquirente è lo Stato) e il combinato disposto di cui agli artt. 1 comma 2 e 10 comma 3 del Testo Unico delle disposizioni concernenti le imposte ipotecaria e catastale n. 347 del 31/10/1990 (esenzione da imposte ipotecaria e catastale per formalità e vulture eseguite nell'interesse dello Stato);

Visti:

- il D.P.R. n. 327 del 08/06/2001 e s.m.i. [Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità], in particolare il disposto di cui al comma 1 dell'articolo 23 dello stesso;
- la Legge 07/04/2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusione dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11/08/2014 n. 114 di conversione del Decreto Legge 24/06/2014 n. 90;
- l'articolo 1 comma 50 della Legge 07/04/2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di Comuni di cui al Testo Unico, nonché le norme di cui all'articolo 4 della Legge 05/06/2003 n. 131;
- che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000, e dell'articolo 45 dello Statuto della Città Metropolitana, approvato dalla Conferenza Metropolitana in data 14/04/2015 ed in vigore dal 01/06/2015;
- il Decreto della Sindaca della Città Metropolitana di Torino n. 10 - 545 del 20/01/2021, con il quale è stata attribuita la Dirigenza della Direzione Programmazione e Monitoraggio OO.PP. Beni e Servizi all'Architetto Enrico Bruno Marzilli dal 1 febbraio 2021 e fino al 31/01/2024;
- gli artt. 45 e 48 dello Statuto della Città Metropolitana di Torino;

DETERMINA

1. Di dare atto che, per le motivazioni illustrate in premessa, in favore del Demanio Pubblico dello Stato - Ramo Idrico, con sede in Roma, Via Barberini 38, C.F. 97905270589, è pronunciata l'espropriazione, e disposto il passaggio del relativo diritto di proprietà dei beni immobili occorrenti alla realizzazione dell'opera denominata "*Alluvione novembre 1994. Sistemazione idraulica ed ambientale del nodo fluviale di Ivrea – quarto lotto*", elencati nell'allegato A) alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

2. Di prendere atto che la Città Metropolitana di Torino, notificherà la presente Determinazione secondo le modalità descritte al successivo articolo 3, provvederà in termini di urgenza, ex comma 4 dell'articolo 23 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., e senza corresponsione delle imposte in virtù del regime di esenzione di cui al disposto di cui al comma 8 dell'art. 57 del Testo Unico delle disposizioni concernenti l'imposta di registro n. 131 del 26/04/1986 (imposta di registro non dovuta se espropriante o acquirente è lo Stato) e il combinato disposto di cui agli artt. 1 comma 2 e 10 comma 3 del Testo Unico delle disposizioni concernenti le imposte ipotecaria e catastale n. 347 del 31/10/1990 (esenzione da imposte ipotecaria e catastale per formalità e volture eseguite nell'interesse dello Stato), alla registrazione, trascrizione e voltura della presente Determinazione ed adempierà a tutte le formalità necessarie affinché le volture catastali e le trascrizioni apparenti dai libri censuari ed ipotecari risultino in piena corrispondenza con la traslazione dei beni immobili disposta con la presente Determinazione;

3. Di dare atto che la presente Determinazione sarà pubblicata sulla pagina istituzionale della Città

Metropolitana di Torino all'indirizzo web www.cittametropolitana.torino.it link albo pretorio e atti - espropri, all'Albo Pretorio on line di questa Amministrazione Metropolitana, dei Comuni di Banchette (TO) e Fiorano (TO) e sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte costituendo, le descritte modalità, mezzo di conoscenza legale;

4. Di dare atto che avverso il presente provvedimento, ex artt. 53 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., 119 comma 1 lett. f) e 41 del D. Lgs. 104/2010, potrà essere proposto ricorso al T.A.R. entro 60 giorni dalla data di pubblicazione dello stesso sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima data;

Il presente provvedimento, non comportando spese, non assume rilevanza contabile ed e' efficace dalla data della sua emanazione, indicata in calce.

ATTESTAZIONE

(Art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165”)

Il sottoscritto Arch. Enrico Bruno Marzilli, Dirigente della Direzione Programmazione e monitoraggio OO.PP. Beni e servizi, ai sensi e per gli effetti degli articoli 47 e seguenti del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i., consapevole delle sanzioni penali, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28/12/00, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi

DICHIARA

che, nell'adozione del presente provvedimento, non sussistono a carico del sottoscritto cause di astensione di cui all'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62.

Torino, 12/04/2021

IL DIRIGENTE (DIREZIONE PROGRAMMAZIONE E
MONITORAGGIO OO.PP. BENI E SERVIZI)
Firmato digitalmente da Enrico Bruno Marzilli

NUDI PROPRIETARI

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
Eb2	BANCHETTE	A	500/1000	5	162	45	128	165,98
Ef128	FIORANO CANAVESE	A	500/1000	12	148	48	243	315,11

OMISSIS

OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
Eb2	BANCHETTE	A	500/1000	5	162	45	128	165,98
Ef128	FIORANO CANAVESE	A	500/1000	12	148	48	243	315,11

USUFRUTTUARI

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
Eb2	BANCHETTE	A	SABOLO	5	162	45	128	142,27
Ef128	FIORANO CANAVESE	A	1/1	12	148	48	243	270,09

PROPRIETARI

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
Eb10	BANCHETTE	A	1/2	5	129	13	489	1811,75

OMISSIS

OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
Eb10	BANCHETTE	A	1/2	5	129	13	489	1811,75

OMISSIS

OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
Eb11	BANCHETTE	A	1/2	5	124	12	214	396,44
Ef141	FIORANO CANAVESE	A	1/2	11	622	302	12	443,19
Ef159	FIORANO CANAVESE	A	1/2	11	572	105	89	812,43
Ef159	FIORANO CANAVESE	A	1/2	11	574	105	170	314,93
Ef185	FIORANO CANAVESE	A	1/2	11	483	134	154	285,29

OMISSIS

OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
Eb11	BANCHETTE	A	1/2	5	124	12	214	792,87
Ef141	FIORANO CANAVESE	A	1/2	11	622	302	12	465,42
Ef159	FIORANO CANAVESE	A	1/2	11	574	105	170	629,85
Ef159	FIORANO CANAVESE	A	1/2	11	572	105	89	977,30
Ef185	FIORANO CANAVESE	A	1/2	11	483	134	154	570,57

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
Eb12	BANCHETTE	A	1/2	5	119	11	249	922,55
Ef140	FIORANO CANAVESE	A	1/2	11	625	301	418	2419,05

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
Eb12	BANCHETTE	A	1/2	5	119	11	249	922,55
Ef140	FIORANO CANAVESE	A	1/2	11	625	301	418	2419,05

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
Eb13	BANCHETTE	A	1/1	5	114	10	165	611,33

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
Eb14	BANCHETTE	A	1/1	5	109	9	254	941,07

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
Eb15	BANCHETTE	A	1/2	5	104	8	124	459,42

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
Eb15	BANCHETTE	A	1/2	5	104	8	124	459,42

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
Eb16	BANCHETTE	A	1/1	5	99	56	165	1222,66
Ef169	FIORANO CANAVESE	A	1/1	11	537	121	92	681,72
Ef170	FIORANO CANAVESE	A	1/1	11	533	122	347	2571,28
Ef171	FIORANO CANAVESE	A	1/1	11	529	310	169	1252,30

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
Eb17	BANCHETTE	A	1/2	5	94	7	166	307,52
Ef121	FIORANO CANAVESE	A	1/2	12	138	51	104	192,66
Ef138	FIORANO CANAVESE	A	1/2	11	633	299	663	2099,52
Ef167	FIORANO CANAVESE	A	1/1	11	545	119	361	1337,51
Ef20	FIORANO CANAVESE	A	1/2	3	395	69	16	29,64
Ef20	FIORANO CANAVESE	A	1/2	3	394	69	95	175,99
Ef27	FIORANO CANAVESE	A	1/1	3	429	74	191	707,66
Ef27	FIORANO CANAVESE	A	1/1	3	430	74	43	159,32

OMISSIS								
OMISSIS								

n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
Eb17	BANCHETTE	A	1/2	5	94	7	166	307,52
Ef121	FIORANO CANAVESE	A	1/2	12	138	51	104	192,66
Ef138	FIORANO CANAVESE	A	1/2	11	633	299	663	2099,52
Ef20	FIORANO CANAVESE	A	1/2	3	395	69	16	29,64
Ef20	FIORANO CANAVESE	A	1/2	3	394	69	95	175,99

OMISSIS

OMISSIS

n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
Eb18	BANCHETTE	A	1/1	5	89	6	294	2178,54

OMISSIS

OMISSIS

n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
Eb19	BANCHETTE	A	1/1	5	84	5	219	811,40
Ef49	FIORANO CANAVESE	A	1/1	3	515	159	440	1630,20
Ef67	FIORANO CANAVESE	A	1/1	3	608	316	668	5165,68
Ef68	FIORANO CANAVESE	A	1/1	3	134	134	4	22,40

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
Eb20	BANCHETTE	A	1/1	5	79	4	271	2008,11
Eb21	BANCHETTE	A	1/1	5	74	3	261	1934,01

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
Eb22	BANCHETTE	A	1/1	5	69	2	273	2022,93

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
Eb3	BANCHETTE	A	1/1	5	158	44	268	1985,88

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
Eb4	BANCHETTE	A	1/4	5	153	43	275	509,44

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
Eb4	BANCHETTE	A	1/4	5	153	43	275	509,44

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
Eb4	BANCHETTE	A	1/4	5	153	43	275	509,44

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
Eb4	BANCHETTE	A	1/4	5	153	43	275	509,44

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
Eb6	BANCHETTE	A	1/2	5	148	42	1269	9707,85

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
Eb6	BANCHETTE	A	1/2	5	148	42	1269	9707,85

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
Eb8	BANCHETTE	A	1/3	5	137	15	275	679,25

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
Eb8	BANCHETTE	A	1/3	5	137	15	275	679,25

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
Eb8	BANCHETTE	A	1/3	5	137	15	275	679,25

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
Eb9	BANCHETTE	A	1/1	5	134	14	348	2578,68